

鑫琦之声

XIN QI ZHI SHENG

邹城市钢山街道后八里村 村委会 主办

电话：5371377 5371117 邮箱：houbacun2008@163.com 网站：www.sdxqsy.com

2014年11月

15

星期六

甲午年闰九月廿三

第164期



亚太经合组织第二十二次领导人非正式会议在北京举行

习近平主持会议并发表讲话 倡导推进区域经济一体化 共建互信、包容、合作、共赢的亚太伙伴关系

人民日报北京11月11日电 亚太经合组织第二十二次领导人非正式会议11日在北京怀柔雁栖湖国际会议中心举行。各成员领导人围绕“共建面向未来的亚太伙伴关系”主题深入交换意见，共商区域合作大计，达成广泛共识。中国国家主席习近平主持会议。习近平在讲话中强调，面对新形势，亚太经济体应深入推进区域经济一体化，打造发展创新、增长联动、利益融合的开放型亚太经济格局，共建互信、包容、合作、共赢的亚太伙伴关系，为亚太和世界经济的发展增添动力。

怀柔风光旖旎，雁栖湖畔草木青翠。上午9时30分许，前来与会的20位经济体领导人或代表陆续抵达雁栖湖国际会议中心。迎接在那里的习近平同他们一一握手寒暄。

习近平提出4点主张。第一，共同规划发展愿景，把在启动亚太自由贸易区进程、推进互联互通、谋求创新发展等方面达成的重要共识转化为行动。第二，共同应对全球性挑战，妥善应对流行性疾病、粮食安全、能源安全等全球性问题。第三，共同打造合作平台，将亚太经合组织打造成推进一体化的制度平台，加强经验交流的政策平台，反对贸易保护主义的开放平台，深化经济技术合作的发展平台，推进互联互通的联接平台。中方将捐款1000万美元，用于支持亚太经合组织机制和能力建设，开展各领域务实合作。第四，共同谋求联动发展，加大对发展中成员的资金和技术支持，扩大联动效应，实现共同发展。未来3年，中国政府将为亚太经合组织发展中成员提供1500个培训名额，用于贸易和投资等领域的能力建设



11月11日，亚太经合组织第二十二次领导人非正式会议在北京怀柔雁栖湖国际会议中心举行。这是各经济体领导人或代表集体合影。

建设项目。

下午4时，会议落下帷幕。习近平致闭幕辞，对会议讨论情况进行总结，指出与会各方回顾了亚太经合组织的历史成就和宝贵经验，展望了亚太长远发展愿景和方向，并就会议议题进行了热烈而富有成果的讨论，达成许多重要共识：大力加强亚太伙伴关系；推进区域经济一体化，启动亚太自由贸易区进程；批准全球价值链、供应链、能力建设等领域重要合作倡议；支持多边贸易体

制，推动多哈回合谈判早日结束；加快创新和改革步伐；共同探索适合自身实际的发展道路和发展模式，加强交流互鉴；加强全方位基础设施和互联互通建设；拓展基础设施投融资领域务实合作；共同应对全球性挑战。

会议发表了《北京纲领：构建融合、创新、互利的亚太——亚太经合组织领导人宣言》和《共建面向未来的亚太伙伴关系——亚太经合组织成立25周年声明》。

后八村第十一届村民选举委员会公告 第4号

经村民选举委员会讨论决定，参加登记选举的村民于2014年11月9日至11月14日，到办公楼一楼东头办公室向村民选举委员会提名村民委员会成员候选人，过期不予受理。请村民互相转告。

后八村第十一届村民选举委员会
2014年11月9日

后八村第十一届村民选举委员会公告 第5号

经村民会议(村民代表会议)讨论决定，我村第十一届村民委员会由主任1人、副主任1人、委员5人组成。请登记参加选举的村民互相转告。

后八村第十一届村民选举委员会
2014年11月13日

后八村第十一届村民选举委员会公告 第6号

经登记参加选举的村民直接提名(预选)产生后八村村民委员会候选人，现将名单公布如下(按姓名笔划)，如有异议，请于11月18日前提出。

宋长木 宋光月 宋光池 宋光明 宋光亮
宋光镜 宋海霞 宋瑞广 宋瑞松 潘兴玲

正式选举定于2014年11月20日9时，在办公楼前举行，届时请登记参加选举的村民持选民证，积极参加投票。

后八村第十一届村民选举委员会
2014年11月15日

后八村第十一届村委会换届 候选人应具备的条件

《山东省村民委员会选举办法》规定：“村民应当从全体村民利益出发，推荐奉公守法、品行良好、公道正派、热心公益，具有一定文化水平和工作能力的村民为候选人”，这是法律对村民委员会成员最基本的要求。一般来说，村民委员会成员候选人应当具备以下条件：(1)认真贯彻执行党的路线、方针、政策，能带领全村完成各项任务；(2)奉公守法、清正廉洁、品行良好、公道正派、作风民主、热心为民服务；(3)工作认真负责，有办事能力，能独立完成任务；(4)身体健康，能胜任工作需要；(5)有开拓进取精神，有较强的组织领导能力，懂经济，会管理，能带领群众致富。

村民委员会成员除具备党章和有关法律法规规定的基本条件，应努力达到“讲政治、重公道、有本领、善服务、口碑好”要求。(1)讲政治。理想信念坚定，认真执行党在农村的路线方针政策，自觉接受镇街党(工)委、政府(办事处)的领导和指导；(2)重公道。坚持按法律法规和政策办事，处事公平公正；(3)有本领。具备履行岗位职责应有的能力和素质，能带领村庄发展、村民致富；(4)善服务。尊重群众意愿，善于做群众工作，热心为群众办实事解难题；(5)口碑好。模范遵守社会公德、家庭美德，品行端正，廉洁自律，在党员群众中威信高、形象好。村委会主任还应保证主要时间和精力用于村级事务、为村民服务。



11月7日，济宁市老年人体育协会主席王润廷、副主席高建刚、秘书长郝进莅临我村检查指导老年体协工作，市委副书记朱瑞显、市长吴靖、市老年体协主席周继民陪同



11月7日，市老龄办领导到我村检查指导孝德调解工作



11月8日，中心店镇中心一村党员及村民代表到我村参观学习



11月15日，北宿镇东沙村到我村参观学习

后八村文明见行动公约(一)

总则

为进一步加强村委会基层民主与法制建设,维护后八村全国文明村荣誉,保障村民自我管理、自我教育、自我服务和民主决策、民主管理、民主监督的权利,调动村民参与村庄建设的积极性,实现村民的“中国梦”,依据《中华人民共和国村民委员会组织法》等有关法律法规,结合本村实际,制定本公约。

家庭伦理篇

一、孝敬父母 尽心赡养

1.孝身

(1)供养老人吃饭、穿衣、不缺零花钱。财物只要给老人了,老人送给谁,儿女不得干涉。
(2)要保证老人有固定的住所,要让老人冬暖、夏凉。
(3)定期为父母清洗衣物、被褥等,父母洗澡时必须陪护,帮助老人保持个人和家庭卫生。
(4)父母病重时要昼夜服侍,不可随便离开。父母去世后,守孝期间,要长追思、感怀父母的养育之恩,禁绝酒肉、情欲、娱乐活动等。
(5)丧事要合乎礼节,不可马虎草率,也不可铺张浪费。祭祀时要诚心诚意,对待过世的人要像在世时一样恭敬。

2.孝心

(1)孝顺,孝顺,以顺为孝。要顺从老人的心,让老人省心,不让老人操心、烦心。
(2)要爱护自己的身体,如果身体生病或受到伤害,就会让父母为我们担忧。要注重品德修养,不可做伤风败德的事,使父母蒙受耻辱。
(3)常带妻子、儿女回家看望父母,多陪老人说说话。
(4)父母呼叫的时候要立即回答,不能迟缓。父母让做什么事,要马上去做,不能拖延、偷懒。
(5)父母和老师教导我们做人处事的道理,要恭敬的聆听。做错了事,父母、老师责备时,要顺从的接受,不可强词夺理,让他们生气、伤心。
(8)父母喜欢的东西,要努力使他们得到。父母不喜欢的东西,要让它远离,以免让父母看到不高兴。
(9)子女降生到这个家庭,就说明与这个家庭有缘。好,是你命中的福报。坏,也是你的果报。有痛苦、有烦恼,是这个家庭在成就你,磨练你,成全你自己的果报。同样要感恩、要报恩。
(10)不管父母慈不慈,子女都要尽好孝道,这是自己的责任。

3.孝性

(1)父母的性格不好,别怨父母,你要感化你的老人,把不良的心性改变了,这就是孝性。这样既成就了父母,又成就了自己的孝道。
(2)父母有了过错,子女应该耐心劝导,使之改过

向善。劝说时,态度要恳切,脸色要和悦,声音要柔和,如果父母不听,就等他们心情好时再劝,直到改过为止。

二、教育子女 适时引导

1、对子女要领教而不管教。领教是自己先做出样子来,儿女瞅得明明白白,你不用刻意去教他,他自然就学会了。
2、经常向子女讲述村庄的发展历程、发展前景、福利待遇以及村委会各项活动,加法子女爱村的意识。
3、教育子女要懂得感恩,对于村庄的给予要懂得回报,鼓励子女回村工作,积极投入到村庄的建设中来。
4、教育子女要以身为后八人为荣,在外面多向同学、朋友介绍村庄的荣誉以及发展,让更多的人知道后八,了解后八。
5、教育子女要勤俭节约,珍惜粮食,避免剩餐,看到浪费粮食的现象要及时制止,不挑食,不偏食,减少浪费。
6、对孩子进行必要的防灾减灾教育,培养孩子处理突发应急事故的能力,熟记“110”“120”“119”等常用号码。

三、夫妻和顺 家庭团结

1、自觉遵守国家计划生育法律、法规、政策。
2、夫妻之间相互尊重,相互扶持,彼此信任,相敬如宾,严禁出现家庭暴力的行为。

3、尊重对方的人格、习惯和兴趣爱好,相互信任、关心,体谅礼让为要,避免矛盾纠纷,忠于婚姻,增强家庭责任感。
4、孝敬双方老人,照顾对方的亲友,对待双方亲友一视同仁,处理好双方家庭成员的关系。
5、兄弟姐妹之间相互友爱,相互谦让,长幼有序,团结互助,主动帮助父母分担家务,彼此爱护。
6、忠于婚姻,无论贫穷与富有,无论健康与疾病,都要患难与共,相互照顾。
四、邻里和睦 勤劳致富
1、邻里和睦相处,见面主动打招呼,有矛盾时互相体谅谦让,有困难互相帮助,借人钱物要归还,不背后议论邻居是非,不传播谣言,不招惹、挑拨是非;
2、家庭成员要勤劳,凡有劳动能力者要积极参加劳动,积极投身参与村庄建设;勤俭持家,量入为出,不攀比,不盲目购物追求名牌;
3、保持家庭卫生,节约水电,注意用水、用电安全;外出尤其是长时间外出时,确保关闭门窗、煤气、电源、水龙头等其他开关;邻里之间相互照应,遇到邻居家有异常情况,及时上报村委会;
4、经常主动与父母沟通交流,听取他们的教导和指点,同他们讲过去,忆当年,促进老人脑部锻炼;了解老人的精神需求,帮助父母完成想做的事情。
5、脚踏实地,艰苦创业,学习致富技能,尽自己所能改善家庭经济状况,不断提高生活质量。

当我渐渐老去的时候

今天,在村里的学习班上,观看了老师播放的视频《世界上最疼我的那个人去了》,自己深受感动,也使我想起几年前看的一篇文章,在各大报纸上相互转载的一篇文章,叫做《当我渐渐老去的时候》,这篇文章是一位父亲写给他儿子的一封信,文章感人至深。当时,我看完就流泪了。今天把它拿出来与大家分享,希望大家看完之后有所感悟、有所体会,从此以后改变自己,孝顺我们的父母、公婆、长辈,关心我们身边的老年人,体谅他们的不容易,就如同视频中反映的一样,不要在父母还在世的时候不珍惜,在父母有病的时候挑剔、急躁、要求这要求那。父母老了、病了、脏了、罗嗦了,但他们依然是我们的父母、亲人,一定不要嫌弃他们,要善待他们。

对我而言重要的不是说话而是能跟你在一起;

当我洗澡时不要羞辱我也不要责骂我
记得小时候我曾经编出多少理由只为了哄你洗澡吗?

当我外出找不到家的时候请不要生气也不要把我一个人扔在外边慢慢带我回家
记得小时候我曾经多少次因为你迷路而焦急的找你吗?

当我神智不清不小心砸碎饭碗的时候请不要责骂我
记得小时候我曾经多少次将饭菜扔到地上吗?

当我的腿不听使唤时请扶我一把
就像我当初扶着你踏出你人生的第一步;

当哪天我告诉你我不想再活下去了不要生气总有一天你会了解
了解我已风烛残年来日可数

有一天你会发现
即使我有许多过错我总是尽我所能给你最好的;

当我靠近你时不要觉得感伤、生气或埋怨
你要紧挨着我如同当初我带着你展开人生一样了解我帮我扶我一把
用爱和耐心帮我走完人生
我将用微笑和我始终不变的爱来回报你;

我爱你
我的孩子!

这篇文章告诉我们,每位父母都不容易,每位父母养一个孩子都不容易。你疼爱孩子,同样你的父母在你小的时候也疼爱你;孩子是你的宝贝,我们也是父母的宝贝,父母养育我们也不容易。所以我们一定不要嫌弃他们,要和颜悦色的待他们、孝顺他们。他们的现在是我们的将来,而我们现在也是孩子的将来,我们也会慢慢老去的。当我们老了不能动了,你不会想让你的孩子像你一样嫌弃自己的父母、公婆吧?有时说公公婆婆并未养育我,我为什么要孝顺?是啊!公公婆婆并未养育你,那你的老公辛辛苦苦为这个家奔波,让你和孩子能过上幸福的生活,你不该感激吗?是谁教育了一位疼你能干的丈夫,是他们啊,你不该为自己的老公尽份孝心吗?再说你老了、病了,你未来的儿媳也像你一样掀起公婆,你愿意吗?你也希望他们像你一样那样说,我不管他们,他们并未养育我,并未与我照看孩子,置办家业。你辛辛苦苦养儿育女,难道是为了未来遭受白眼吗?有人会说,公婆不好,对我不好,怎样怎样。难道你是完美的吗?就没有这样、那样的不是。难道你就能保证在未来,你在你的儿媳面前是完美无缺的吗?人非圣贤,孰能无过,我们不可能完美。只能尽可能做到完美,尽可能做到问心无愧,无愧于天,无愧于父母,无愧于兄弟,无愧于朋友,无愧于我们身边爱我的和我爱的亲人朋友,希望他们幸福、快乐、平安到永远。所以请你于孩子面前做好榜样,你的现在是孩子的未来,你孝顺,孩子也会孝顺。你用行动为他们做出表率,你一定相信爱是可以传递传承的。同时也奉劝天下的丈夫们,在你为家辛苦努力时,你的妻子也在为你尽孝照顾你,照看孩子,处理的方方面面都很周到,同时她与你一起为这个家操劳,请一定要善待他们,珍惜彼此的那份真情,那份爱! (村民代表:陈孔芬)

另:2014年10月25日,后八村党委换届选举圆满结束,选出了新的党委班子,这是我们村里又一次大喜事。我们第八组将坚决支持村党委的工作,将以实际行动服务好村民,做好党委与村民之间的桥梁,希望广大村民继续拥护、支持村党委的工作。

第八组全体成员:宋先生 宋光利 宋光良 宋光俊 陈孔芬

2014.11.2

表扬:我村自实行网格化管理以来,第八组按照村两委要求,每月按时走访网格内村民,按时将走访情况以书面材料上报,特别是村民的诉求,属于集团公司各部门能够解决的问题,他们都现场与部门负责人联系,使村民的困难得到更快的解决,他们的做法值得学习。

网格化管理小组在行动

第八组工作汇报:10月29日,我们第八组在组长宋先生同志的带领下开始十月份的回访,通过几天的回访,把我们发现的问题汇报如下:

7-2-601室 宋长桐反映物业在安装阁楼护栏时,碰坏了房间的玻璃。此事我们小组宋光良同志,已告知物业负责人宋光镜,宋光镜回答,村里有几家这样的问题,我们物业两天内统一解决。

21-7-202室 宋长成夫妇反映,由于家里无广播,对村里的信息不太了解,请求村委会安排物业给安个广播。同时,宋长成夫妇还反映他家在装修

时,在物业上交管理费、卫生费时交重了,交了双份,他自己交了一份,他的孙子李威替他交了一份,他不知道。他自己所交的管理费、卫生费单子掉了,他去物业查有所交的底单,证明已交两份。物业当时回复得经领导签字才能退给。现在事情过去一段时间了,他家急用钱,想询问一下何时退钱?

关于宋长成要求安装广播的事情,我们小组宋光良同志已联系物业宋光镜,回复最近去为他家安装广播;对他家交双份管理费、卫生费的问题,如经查实,尽快解决。



后八村坚持利用宣传栏、宣传条幅、村民小广播、《鑫琦之声》、村民夜校、道德讲堂等形式进行党务村务公开以及道德法律等知识宣传,图为:村民正在观看公示的村委换届选举名单。

卖掉的房屋还能要回来吗

三年前,滕州市木石镇的张婆婆将自家三间瓦屋卖给了同村一村民,可这件事却引起了“众怒”。原来张婆婆在转让房子的时候没有和老伴商量,也没跟儿子和儿媳商量。今年初,家里人才知道张婆婆把房子给卖掉了。虽然从法律上讲房子是老两口的,但儿子、儿媳对张婆婆“私自”卖房的行为也很气愤,又是埋怨又是指责。儿媳生气的原因在于:这么大一件事情,婆婆竟然连招呼都不打,就这么自作主张了;再一点就是,家人都认为转让的价格实在是太低。

扛不住多方的指责,张婆婆来到木石司法所寻求帮助,问是不是还可以要回原来的房子。

干警了解到,在转让房子的时候,张婆婆和对方签订了一个简单协议,并有多名村民在场见证。虽说三年过去了,可买房的



人家一直没有搬进去。前段时间,在听闻张婆婆又反悔的意思后,他们才搬家过去。考虑本案的具体情况,可以发现张婆婆是独自处分自家的房子。在人民调解过程中,司法所干警着重从夫妻共同财产的角度来阐述张婆婆卖房行为缺乏合法性和有效性,以撤销这一买卖合同。

在经过认真的研判分析后,司法所工作人员联合村委会的负责同志多次到纠纷当事人家中,讲明其中的法律关系,最终纠纷双方当事人达成和解:一、同意张婆婆收回原来的三间瓦房;二、张婆婆返还对方卖房款并一并支付银行同期存款利息;三、张婆婆赔付对方经济损失两千元。

党员履行的义务

(一)认真学习马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论和“三个代表”重要思想,学习科学发展观,学习党的路线、方针、政策和决议,学习党的基本知识,学习科学、文化、法律和业务知识,努力提高为人民服务的本领。

(二)贯彻执行党的基本路线和各项方针、政策,带头参加改革开放和社会主义现代化建设,带动群众为经济发展和社会进步艰苦奋斗,在生产、工作、学习和社会生活中起先锋模范作用。

(三)坚持党和人民的利益高于一切,个人利益服从党和人民的利益,吃苦在前,享受在后,克己奉公,多做贡献。

(四)自觉遵守党的纪律,模范遵守国家的法律法规,严格保守党和国家的秘密,执行党的决定,服从组织分配,积极完成党的任务。

(五)维护党的团结和统一,对党忠诚老实,言行一致,坚决反对一切派别组织和小集团活动,反对阳奉阴违的两面派行为和一切阴谋诡计。

(六)切实开展批评和自我批评,勇于揭露和纠正工作中的缺点、错误,坚决同消极腐败现象作斗争。

(七)密切联系群众,向群众宣传党的主张,遇事同群众商量,及时向党反映群众的意见和要求,维护群众的正当利益。

(八)发扬社会主义新风尚,带头实践社会主义荣辱观,提倡共产主义道德,为了保护国家和人民的利益,在一切困难和危险的时刻挺身而出,英勇斗争,不怕牺牲。





借人物 及时还 后有急 借不难

翻译:借了他人的东西,一定及时偿还,这样,以后需要时,再借才不难。

解说:好借好还,再借不难。明朝文学家宋濂,小时候家里穷得买不起书,就到富人家借书读。有一次,宋濂到一户人家借书看,这家人不愿意借给他,便说十天之内必须还,他知道这书十天是看不完的,不想宋濂一口答应。第十天的早晨大雪纷飞,那人以为宋濂肯定不会来还书了,没想到宋濂一大早就冒雪将书送还。那人很感动,告诉宋濂以后可以随时来借书,也不再限定时间了。

凡出言 信为先 许与安 奚可焉

翻译:出言说话,要以诚信为本,欺骗和妄说,怎么可以呢?

解说:儒家认为,诚实是天地之道,天地是诚实的,天地如果弄虚作假,就不会有万物的产生,当然也就不会有人类了。所以,不诚实是违背天道的。季布是秦朝末期的楚地人,他为人豪侠仗义,答应了的事情一定办到,当时人们说“得黄金百斤,不如得季布一诺”,这就是一诺千金成语的由来。

话说多 不如少 惟其是 勿佞巧

翻译:话说得太多,还不如少说的好。正因为如此,奉承巴结和花言巧语是靠不住的。

解说:儒家主张慎言,诚实厚重的人往往言辞不多,夸夸其谈或者花言巧语者往往缺乏内在品质。有一天,父亲与儿子在马路旁边散步,听到后面来了一辆马车,父亲告诉儿子,这肯定是一辆空车,到了跟前果然如此。儿子问父亲是怎么知道的,父亲说,空车跑起来声音特别响亮。另外,话说得太多,不是因缺少考虑而伤

害别人,就是因轻易表态难以兑现而失信于人,这都不是好事。

奸巧语 秽污词 市井气 切戒之

翻译:奸巧的话,污言秽语,市井油滑习气,一定要戒除。

解说:奸巧的话,污秽言辞,不但讨人厌,而且污染心灵,年轻人决不可沾染。俗话说“近朱者赤,近墨者黑”,蓬草生长在麻中,不用扶它,它也会长得很直。可见环境影响的重要性。

见未真 勿轻言 知未的 勿轻传

翻译:没有见到事情的真相,不要随便乱说;略知一二,但不敢肯定,不要随便传言。

解说:俗话说:“话越传越多,事越传越少”,经过许多人的传言后,事情的真相已经所剩无几了。《战国策》上说,街上本来没有老虎,但是,如果先后三个人都说街上有老虎,很多人就会信以为真了。可见眼见为实的重要性了。

事非宜 勿轻诺 苟轻诺 进退错

翻译:自己感到没有把握做到的事,不要轻易答应他人。一旦答应了,就会两面受难,进退都错。

解说:不轻易承诺,是因为一旦承诺,就要坚决做到;轻易答应自己本来做不到的事,往前走做不到,往后退缩失信于人,所以说进退都错。最政是战国时期的一位侠客,父亲去世后,他和老母亲一起生活,十分孝顺。先后多次有人来请他出来打抱不平,都被他谢绝了,因为老母需要照顾。一天,一位好朋友又来请他出山,他说:“不行,现在老母亲完全要靠我来照顾。如果我因为行侠仗义而牺牲,母亲就没人照料,那是不孝;如果我应了你又不能竭尽全力,就是不守信用。还是等到母亲百年之后再吧。”等到老母亲去世后,他就义无反顾地出去行侠仗义去了。



《背起爸爸去上学》学习感想

石娃的爸爸用转铁勺的方法决定一个孩子上学,石娃有幸上学。可爸爸不幸跌进山谷,石娃为了能照顾爸爸,又能上学,于是就背起爸爸上学。

父爱是伟大的,又是无私的,为了儿女,爸爸可以牺牲一切;儿子为了照顾爸爸,宁可舍弃学业。这是一种可歌可泣的



孝之道。孩子的长辈用自己的所有能力为后代们提供一个良好的学习成长环境,这是人之常情,也是几乎每一个家长应尽的义务与职责,但是确有部分人由于各种原因,无力为自己的后代成长提供必要的条件,也是情有可原。近年来国家已从各种渠道为孩子们上学提供种种免费照顾,已经解决了几乎所有孩子的问题……。

石娃——一个农村的孩子,一个没娘的孩子,一个为他上学而嫁非所愿的姑娘的弟弟,一个懂事的学习优异的穷人家的孩子。

(老年班学员:宋光化)

工作感想

每个公司都需要职业素质较强的员工,只有这样公司才会正常的运转起来。那么,职业素质包括哪些呢?例如:忠诚、沟通、合作、节约、低调、积极进取、感恩等这些重要的品德需要我们去传承。

对公司忠诚,对领导忠诚,是我们的责任之一,不贪小便宜,一心一意为公司着想,尽最大努力创造利润。在工作中,遇到问题要沟通,沟通不是让你带着问题询问领导而是带着方案解决问题。沟通交流不是东扯葫芦西扯瓢讨论别人,而是解决问题的一种方式。与同事领导发生矛盾,需沟通需团队合作,而不是针锋相对。对外一致也是维护公司形象和利益的体现。公司不是慈善机构,公司的钱,老板的钱也是来之不易,需要我们共同节约,节约不是抠门,是一种品德,是

一种良知,是幸福的起点,成功的源泉。为公司做贡献,为公司出力是我们的责任,不要为了面子,为了自己的利益而抢风头,邀功请赏,这是愚蠢的行为,你做的一滴一滴公司都看的一清二楚,公司对每个人都是公平的,不要不自量力、眼高手低,认为自己已经做得很好了,每个人都需要进步的,所以我们每个人都要积极进取,找清自己的不足,全面完善自我,我们在公司工作,要心存感恩,感激你的同事,在工作中帮助你,感激领导对你的关心,感激领导给你的工作机会,让你进步。

继续加油吧!让自己成为一个职业素质较高的员工,实现自己的价值,为公司创造利润!

(超市:杨计利)

课程是由红色管理第一人张建华老师主讲的《做能打胜仗的好员工》,张建华老师用睿智辛辣的语言,图文并茂的视频讲学,在辛辣诙谐的调侃中向我们讲述了如何成为一支高效率团队。

老师在课堂上用了大量事例说明军人的品质:守纪、严格、刚毅、正直、责任在现代管理企业中起到的作用。正是因为军人身上的一些特性是现代企业所欠缺的。如何具有军人的品质?首先我们必须学会做人,学会感恩,学



会爱,爱生活、爱公司、爱领导、爱同事。感谢公司给我们提供工作的机会,给我们施展才华的平台,感谢同事帮助我们完成工作任务。

有了好心态,更要懂得服从,要服从领导的指挥,团结一致服从领导就是服从上级,服从了领导,并不是说我们要惟命是从。领导的决策不管对错,先执行再改正。我们要学会在决策前提建议,替领导操心,从企业发展角度考虑,多提合理化建议、帮助、支持上级。把自己融入组织中,融入我们的企业文化中,一切行动听指挥,步调一致的完成任务。

做事不光要有决心,关键是要干,看行动,真正做到人在岗上,岗在心上,心在工作上。张建华老师给我们总结了一套非常有效的方法:今天的工作今天做,明天的工作计划做,重要的工作优先做,次要的工作穿插做,别人的工作帮助做,团队的工作抢着做。那就是要求我们学会区分重要工作和次要工作,分清主次。

通过这次学习我明白:心态、执行、结果,我将会在以后的工作中用军人的标准来武装自己,做好以后的工作。

(鑫琦饭店:孟祥玲)

一位员工都能够以积极的态度投入到工作中去。

在多次提到的工作态度问题中,书记告诉我们工作一定要认真,因为糊弄工作就是糊弄自己,要学会把认真努力的工作当成一种良好地习惯,更要贯彻实施到

《做能打胜仗的好员工》学习感想



我来到鑫琦集团虽然只有一个多月的时间,但是在短短的一个月里,却让我感到公司领导对工作精益求精、敢想敢干、不断创新的工作态度,以及对员工无微不至的关怀,让我感到加入鑫琦集团这个大家庭是幸运的,能成为公司中的一员让我感到无比自豪,我相信这种自豪感将使我更有激情的投入工作中去。

作为一名进入新工作环境的新员工来说,尽管在过去的工作中积累了一定的经验,但刚进入公司,难免还是有些压力的,为了让自己尽早进入工作状态和适应工作环境,有问题请教同事,积极学习工作所需要的各项专业知识,努力提高自己的专业水平,这段时间我学到了很多知识,让我过得非常充实和快乐。

在售楼处作为一名售楼人员我非常喜欢这个岗位,因为这个岗位具有很高的挑战性,能让我学到很多东西,正因为对工作的喜欢,使我能全身心的投入到工作中去,我知道只有积极的行动才能带来丰硕的成果,为了做好销售这项工作,我正用心的做着领导交给我的每一项工作任务。

通过这段时间的培训和观察,我了解了公司的发展远景和策略,了解了后八村这十年的发展过程:从十年前的后八村破乱不堪、晴天一身土雨天一身泥的状态到现在十年后的全国文明村,村民都集体搬进了鑫琦花园,鑫琦花园小区内卫生干净环境优美,道路通畅,2011年鑫琦花园被评为省级优秀示范小区,还建设了健身文化广场、敬老院,每年为村里60岁以

上老人发放营养品基金,村民变股民村民每年都有分红,每年都有外出学习的机会,鑫琦集团现在有7个下属子公司:分别有鑫琦房地产开发公司、鑫琦住融物业、鑫琦建筑公司、鑫琦商贸公司、鑫琦文化旅游公司、鑫琦物流园、鑫琦汽车美容广场,还有现在正在开发建设的鑫琦国际广场是我们邹城市东城区最大的城市综合体吃、喝、玩、乐购的一站式消费场所;见证了鑫琦集团一步步的不断发展壮大,我相信鑫琦集团在这么多优秀领导的带领下,鑫琦的明天会发展的更好、更辉煌……

这一个多月的学习我领悟到了要成为一名优秀的售楼人员的必备条件应该有以下几条:

- 1.团队精神 没有完美的个人只有完美的团队;
- 2.积极的态度 态度决定一切,一个人的成功与否取决于他的人生态度,凡是成功者,始终用最积极的思考、最乐观的精神支配和控制自己的人生;
- 3.服从 要有罗文的精神,懂得服从才会有执行力;
- 4.认真第一 要出色的完成工作,就要遵守:认真、责任、速度、创新、学习这几个要素;在这几个要素中认真排在第一;
- 5.加强学习 我们只有学习才能达到思想上的高度统一,这样心往一处想,劲往一处使,才能加快公司的发展脚步。

(售楼处:韩秀荣)

我来到鑫琦集团创意广告公司虽然不足一个月,但是经过这段时间的工作和学习,却让我感受到了良好地工作氛围与环境,也感受到公司的领导对工作的认真负责,对员工的无微不至,全体员工也是对工作精益求精,而且相处的也十分融洽,我很高兴也很荣幸的成为集团公司的一名员工。

在公司我得到了一个很好的锻炼机会,对于我这样的新人来讲,所接触的人和事物全部都是崭新的,我会去主动的了解并尽快的适应工作环境,有不懂得问题请教同事,努力学习工作中所需的各项知识以及经验,弥补完善自己的不足之处,避免在以后的工作当中犯不必要的错误,减少不必要的损失。

每周一在升旗仪式上升书记的讲话,也让我学到了很多道理以及了解到公司独特的管理理念,书记倡导我们思想上要做到高度的统一,心往一处想,劲往一处使,这样才能加快集团公司发展的脚步。

集团公司为每一位员工都创造了最佳的发展环境和发展空间,鼓励每一位员工创新,并超越自我的表现,推动员工个人与集团公司的共同发展,所有的这些都能够感受到集团公司的人性化管理,我想正是因为这种人性化的管理,才能使每



来到鑫琦集团虽然只有一个月的时间,但在这短短的一个月,我感受到了集团发展前景辉煌、管理机制科学、企业文化优秀、工作氛围愉悦的非凡魅力。公司领导对工作的精益求精,不断创新,对员工的无微不至,让我感到加入鑫琦是幸运的。能成为公司的一员,我感到无比自豪,相信这种自豪感将使我更有激情的投入到工作中去。

一、对后八村的认识 通过一个月的时间,我对后八村有了一个初步的认识,现在一进入后八社区,映入眼帘的便是一栋栋气派的多层楼房,小桥流水,绿草茵茵。广场、花园、医院、超市、图书室,还有儿童乐园等便民设施一应俱全。

但让我无法想像的是,在2005年以前,后八村村庄规划杂乱无章,没有一条硬化路,村民的生产生活条件很差,是出了名的落后村,晴天一身土,雨天一身泥。2005年以后,在新任领导班子的带领下,围绕经济发展、基础设施建设和城中村改造等重点,加快推进和谐后八村建设,后八村发生了翻天覆地的变



化,由以前贫穷落后的村子,转变成为如今的全国文明村。

近年来,后八村加快转型跨越,集体经济呈多元化发展。2012年整合资金3亿元注册成立了山东鑫琦实业集团,下设“鑫琦地产”、“鑫琦物业”、“鑫琦建工”、“鑫琦商贸”、“鑫琦文化旅游”、“鑫琦物流”、“鑫琦投资”七个经济实体;固定资产10亿多元,年缴纳税金3000万元,村民人均控股12857元。

后八村经济建设发生了质的飞跃,村民的物质生活水平也提高了。后八村也注重文化建设,丰富村民的精神文化生活。自2007年以来,村两委坚持开办村民培训班,每年组织村民外出参观学习,组建“舞龙舞狮”、“秧歌腰鼓”等民间艺术表演队,组织村民参加丰富多彩的文艺活动。

二、领导、同事关怀 作为一名进入一个全新工作环境的新员工来说,尽管我在过去十余年的工作中积累了一定的工作经验,但刚进入公司,难免还是有点压力,有些紧张情绪。然而这种紧张情绪在公司领导、和同

我们以后的工作中去,投机取巧或许能够得到一时的便利,但是却埋下了极大的隐患,长远的来说是百害而无一利的。

通过多次的学习,我也知道了一个人的成功与否,取决于他的人生态度,凡是成功者,都是用积极的思考,乐观向上的精神来支配和掌控自己的人生,在人的一生当中,实现自我价值是非常重要的,能够提升自身的价值为社会,为集团公司作出贡献,是衡量一个人自我价值的标准。

在今后的工作当中,我一定要更加的勤奋认真,毕竟一分耕耘一分收获,所以我要谦虚,要实干,不辜负领导的期望,一定高效率的完成领导交给我的任务,并且严格执行集团公司制定的各项规章制度,珍惜每次的学习机会,活学活用,更好的将学习到的知识融入到工作中去,从真正意义上领悟集团公司的内涵,同大家一起为集团公司贡献自己的一份力量,为集团公司更辉煌的明天努力,奋斗。

(广告公司:周伟光)

事的关怀下很快就烟消云散了。现在我已经熟悉公司的各项制度和部门事务。在此对闫君部长、宋鹏鹏部长、宋庆亮部长、桑鲁班长、张鹏超、宋瑞轲及全体武装部同事表示感谢,感谢你们的热心帮助,让我逐渐融入到鑫琦这个大家庭。

三、选择鑫琦,实现自我价值 对我来说,来到鑫琦集团不同于以往的工作、生活环境,我要时刻保持高昂的学习激情,不断地补充知识,提高技能,以适应公司发展。在工作中我可能会有迷惑和压力,但是我相信只要能端正心态勇敢地走下去,就一定会取得成功。

社会在发展,信息在增长,挑战也在加剧。我不仅要发挥自身的优势,更要通过学习他人的经验,来提高自身的素质。鑫琦集团的发展目标是宏伟而长远的,集团公司的发展就是我们每个人的发展,同时也是我们施展能力的平台,像公司用人原则所讲:想干的给机会,能干的给平台,干好的给荣誉,不干的给危机。有才无德不可用,有德无才需努力,德才兼备需德怀。

我会把握机遇,与鑫琦集团一起迎接明天的辉煌。

(武装部:张涛)

感谢信

尊敬的书记、村两委领导：

我母亲王健香 10月28日突发脑疾病，住进医院，经过几天的治疗，现已恢复健康出院。书记知道后，百忙之中派人到家中探望我母亲，带来了慰问金和营养品，使我们全家深受感动。书记这么忙，每天处理那么多的事情，时刻想着村民，为村民谋福利。

在此特别感谢书记及村两委领导，我们一定遵守村规民约，做一名合格的后八人。

王健香之子：宋瑞龙 宋彬

检讨书

尊敬的书记：

您好！首先我为冒犯您所说的话犯下的错误深刻悔过，我不在为自己所犯的错误找任何借口，那只能让我更加惭愧。这份检讨书向您表示我对这种错误行为的深恶痛绝，我下定决心不再犯类似的错误。其实领导教导言犹在耳，严肃认真犹在眼前，也已经认识到此事的严重性。于是我一再告诉自己不能辜负领导对我的一片苦心。当时没有好好地考虑这件事情，是自己长期以来放松了要求，工作作风涣散的结果。经过反思，我对自己这些年的工作成长经历详细的分析，记得开始回村工作的时候，对自己的要求是比较高的，时刻都能遵守公司相关制度，从而努力完成各项工作。但是近年来由于自己对公司一切也比较熟悉了，领导对我的关怀和帮助使我感到温暖的同时，也慢慢放纵了自己，反而以为自己做的很好了，因此发生的事情使我不禁感到是自己的耻辱，更为重要的是我感到对不起领导对我的信任，愧对领导对我的关心，愧对自己的良心。

如今大错已成，我懊悔不已，深刻检讨本人思想中的错误有以下几点：

思想觉悟不高，对重要事项认识严重不足。就算有新的认识，也没能在行动上真正实

行起来。

思想觉悟不高的原因是因为本人对他人不够尊敬。对待工作的思想观念不够深刻，不够负责，没有认识到现在找一份合适的工作是多么难得。

在以后的工作中，我下定决心作出以下整改措施：

1. 对自己思想上的错误根源深挖细找并分析其可能造成的严重后果。

2. 认真去掉工作中的懒散、粗心大意的缺点，努力将工作做好，以优秀的工作来弥补我的过错。

3. 经常和同事们加强沟通，在以后的工作中不再出现类似错误。

虽然以上检讨不能表述我对自己的谴责，更多的责骂。盼望领导能给我改过自新的机会。如领导能给我改过的机会，我会化悔恨为力量，我绝不再同一地方摔到，以后我要努力工作，认真负责，争取为公司的发展做出应有的贡献。

我知道无论怎样都不足以弥补自己的过错，因此无论怎样从严从重处分我，我都不会有任何意见，同时我请求领导再给我一次改过的机会。

检讨人：宋福建

新装修的房子养哪些花好

长时间居住于新装修不久的房间，常会出现头痛、头晕、眼花、流涕、乏力、失眠、胃部不适、食欲不振及关节疼痛等症状，寻找病症原因，多为甲醛、苯等有害气体所致。那么常见花卉植物中有哪些“空气净化器”呢？

新居室内应当种养的花卉首推吊兰，吊兰被誉为居室中的“净化器”，具备强大的吸甲醛本领；绿萝具有很高的观赏价值，又能有效吸收空气中甲醛、苯和三氯乙烯等有害气体；芦荟是一种美化、净化环境的天然绿色植物，不但白天放氧，夜里还可吸收房间里的二氧化碳，在24小时照明的条件下，可以消灭空气中所含甲醛；龙舌兰、虎皮兰等花卉，可吸收室内80%以上多种有害气体，对甲醛也有超强的吸

收能力；仙人掌、仙人球（如金琥）等花卉，可吸收甲醛、乙醚等装修产生的有毒有害气体；铁树则是吸收室内苯污染的高手，而且能有效分解存在地毯、绝缘材料、胶合板中的甲醛和隐匿于壁纸中对肾脏有害的二甲苯。

花卉虽然可以很好的净化空气，但也只是起到辅助作用，最好的净化空气方法是加强通风，经常更新室内空气，如果是新装修的房子，可先摆放以上植物，然后充分通风后再入住。



曝光台

11月上旬集团公司各负责人罚款明细(单位:元)

日期	工作人员	罚款事宜	罚款金额
2014.11.3	宋庆亮	监管不到位，下班后办公楼西门未关	10
2014.11.3	宋洋洋	早点名迟到	100
2014.11.4	宋光池	安排工作未落实，汽车城办公楼渗水未处理	50
2014.11.4	宋光镜	管理不到位，汽车城值班室卫生差	50
2014.11.4	宋光明	监督不到位，农贸市场大棚内物品乱放，未及时督促处理	30
2014.11.5	宋光池	农贸市场线乱	10
2014.11.5	宋光镜	农贸市场线乱	10
2014.11.7	陈述河	安排工作未落实，农贸市场北门太阳能灯维修不及时	20
2014.11.8	宋光池	农贸市场北门西，墙面灯不亮，未及时发现	20
2014.11.8	宋长龙	农贸市场北门西，墙面灯不亮，未及时发现	20
2014.11.8	宋光镜	农贸市场北门西，墙面灯不亮，未及时发现	20
2014.11.8	宋光明	农贸市场北门西，墙面灯不亮，未及时发现	20
2014.11.9	宋海霞	工作责任心差，酒店点名期间，无人值班，门未锁	100
2014.11.9	宋光臣	工作责任心差，酒店点名期间，无人值班，门未锁	100
2014.11.11	杨瑞霞	单据书写不规范，未及时发现	50
2014.11.11	张艳春	单据书写不规范，未及时发现	50
2014.11.12	王娜娜	监督不到位，别墅样板间卫生差	20
2014.11.12	刘磊	监督不到位，别墅样板间卫生差	20
2014.11.13	宋海霞	不服从安排	100

“抓贼”奖励表彰

为了保障村集体及广大居民财产安全，村党委一直坚持实行村干部带班，民兵站岗值勤的巡逻制度。由于冬季小偷踩点行窃事件频发，现在市内各小区已发生多起案件，村党委要求武装部加大值班巡逻力度，保护辖区居民和经营户的财产安全。

11月7日凌晨3点半，带班人员宋丽红和值班民兵齐建辉巡逻至福邸北门

西侧100米处时，发现一人行为可疑，遂上前盘问，又见其携带作案工具多种，见此情形值班人员果断处置，将嫌疑人控制住。与此同时，见其同伙已经逃跑，值班民兵迅速追至燕京小区北侧将其抓获。经盘查，二人均属流窜作案的惯犯，流窜至福邸小区时，被值班人员和民兵一举擒获，现已交至市刑警队处理。

村两委为表彰他们认真负责、爱岗敬业、大胆果敢的精神，经研究决定授予“抓贼”功臣现金奖励，分别是：宋丽红1000元、齐建辉800元、宋福建700元、宋亚洲600元、宋瑞松600元，其余在岗值班人员(分别为：宋呈飞、曹东旭、宋海超、王亚军、曹恒勇、侯宝伦)每人奖励200元。

望广大居民提高警惕，加强防范，发现可疑人员，立即通知值班室或拨打报警电话，值班电话为：5371377。

中共钢山街道后八村委员会
钢山街道后八村村民委员会



1. 申请表一式三份，由单位或村级填写，加盖村或单位公章，夫妻两人签字有效；
2. 夫妻双方身份证、户口本、结婚证原件及复印件；
3. 一胎《计划生育服务手册》原件及复印件；
4. 放环证明原件及复印件；
5. 不再生育二胎协议书及保证书一式三份，加盖村或单位公章，夫妻两人签字及盖手印有效；
6. 育龄妇女基础信息卡(钢山街道办事处计生办提取)
7. 每年9月之前上报。

放弃二胎所需证件



生产大队信息

近来，我们生产大队正忙着在西坡栽植花木。因福邸绿化时把西坡地里的花木移的很零乱，我们现全部按大小归类进行了移栽，又购买了近两千棵苗木补栽。

苗木运来当天，天刚放亮，大家都来不及吃早餐，就都到西坡花地卸树苗。为了确保苗木的成活，员工们卸完树苗直接进行栽种，连口水也没来得及喝，补栽到中午12点，

吃过饭后继续忙着补栽树苗。为了确保苗木的成活，大家白天忙着栽种，晚上加班浇灌，虽然工作量很大，但都没有叫苦叫累，因为大家心里明白，这些都是花钱买来的树苗，晚栽一天就有一天的损失。我们生产大队人员少，一天根本栽不完，大家看在眼里，急在心里。大家一致表态，再苦再累也要把这些苗木尽快栽上。



物业信息

每年这个季节，是我们后八村拉开供暖准备工作的时候，今年也不例外，在村委会的安排下，物业维修人员经过一周的时间，对所有供暖设备进行了全方位检修和试压，确保设备能正常工作。村委会一次性购买两千多吨原煤，确保燃料的充足使用，现供暖准备已一切就绪，15日进行正常供暖，今年还未缴纳取暖费的居民，抓紧时间到物业缴纳，并恭祝广大居民度过一个温暖祥和的冬天。

鑫琦浴池现已通过维修人员的检修，将于15日开门营业，服务于广大人民群众，望各居民互相转告。



鑫琦国际广场售楼处装修工程进度汇报：鑫琦国际广场售楼处外墙西立面已全面开展石材干挂工程，室外地面大理石铺贴也已进场施工。工程部将积极协调各工种交叉施工，确保各项施工任务按时保质保量完成。(工程部)



为了迎接鑫琦国际广场“迎元旦送大礼”活动，我们鑫琦创意广告公司全体工作人员加班加点设计、制作、安装。将市区、各乡镇鑫琦国际广场的高炮、广告位、宣传牌等全部更换完成。图为广告公司正在更换广告牌。(广告公司)