

# 鑫琦之声

XIN QI ZHI SHENG

邹城市钢山街道后八里村 村委会 主办

电话：5371377 5371117 邮箱：houbacun2008@163.com 网站：www.sdxqsy.com

2017年5月

30

星期二

丁酉年五月初五

第220期



邹城钢山街道后八里村于2017年5月2日向市委市政府提出中华孝亲第一村的申请，市领导做出重要批复。下附申请原文

后八里沟村民委员会  
精心策划 扎实推进 早日见效

关于创建“中华孝亲第一村”品牌的申请书  
杜磊为  
2017.5.16

## 关于创建“中华孝亲第一村”品牌的申请书

尊敬的市领导：

在市委市政府领导的关心支持下，近年来，我们后八里村坚持“以文化兴村、以经济强村、以孝德治村”，促使各项工作有了长足进步，村民素质得到全面提升，先后获得了“全国文明村”等几项国家级荣誉称号。但是，就目前来看，我们村无论是在党的基层组织、村庄经济发展规模及活力、还是文化的影响力等方面，和全国知名村级组织相比，还存在很大的差距。特别是缺乏叫得出、喊得响的品牌。因此，我们认为需要下功夫进行品牌创建，就发展阶段来说，也到了该叫响品牌的时候了。通过综合比较分析，我们认为，先行创建“中华孝亲第一村”这一品牌非常可行，我们村在这方面也有较好的基础。

为此，我们提出如下申请：

一、打出“中华孝亲第一村”的牌子，创建传统文化品牌。从全国范围内看，一些名村都打出“全国××第一村”的名号，比如，华西村被称为“中国第一村”，小岗村被称为“中国改革第一村”，义乌的青岩刘村被称为“中国淘宝第一村”，还有“中国长寿第一村”等等。这些品牌在全国口碑相传，极大提高了其知名度和影响力。通过上网查询和多渠道调研，我们发现在全国范围内目前还没有“中华孝亲第一村”。我们认为，咱们邹城市是儒家文化发源地，在这里打出“中华孝亲第一村”的牌子是合适的。而且，这与我市多年创办母亲节、宣传家家教的目的意义是完全契合的。同时，这也符合习总书记在济宁视察时关于“弘扬传统文化、打造首善之区”的重要讲话精神。

二、广泛宣传挖掘后八里村的“孝”文化，模范带动全市孝老爱亲。后八里村是省级非物质文化遗产阴阳板的发源地，有孝亲敬老的历史传统，在古代即是远近闻名的“孝亲村”。特别是党委书记宋伟同志任职以来，以孝治村，带头尽孝，真正做到了“老吾老以及人

之老”，其个人事迹及全村敬老孝亲的事迹非常突出，涌现出了一大批孝亲敬老的典型人物和感人事迹，宋伟同志个人被评为省市级尊老敬老先进模范人物，获得“山东省十大孝星”、“山东省孝善人物”、“山东省慈善楷模”等光荣称号。后八里村多人先后被评为“济宁市好母亲”、“济宁市好女儿”、“孝老爱亲之星”等荣誉称号。同时，后八里村委会每年都给老年人发月份福利，发敬老金，理发票，九九老人节搞活动，建设老年人活动中心，免费浴池等生活娱乐的便利场所。真正实现了“老有所养、老有所依、老有所乐”。如若进行广泛宣传，必将带动全市人民孝老爱亲，家庭和睦，掀起尊老敬老热潮。同时，将会产生更大的乃至全国性的影响，这样后八里村被称为“中华孝亲第一村”也有据可依，有证可查。

三、营造“中华孝亲第一村”的浓厚氛围，内强服务外塑形象。特恳请市委市政府及相关部门，关心支持后八里村创建“中华孝亲第一村”的品牌，帮助我们进一步提升和改进孝亲敬老工作，并以此突破口向全国名村迈进，古有孟母三迁，今有乡民善举，这一方面体现了在邹城这方热土有千百年来儒家文化的传承和延续，一方面也是邹城作为儒家圣地很好的形象提升与新的宣传亮点。

下一步，我们将通过媒体等多种方式在省内外宣传，在本辖区及市内外重要部位进行广告宣传，同时，拟在村庄重要路段建设“中华孝亲第一村”牌坊，使之成为后八里村的标志性建筑。特向市委市政府领导提出申请，恳请批示！

言辞不当之处，敬请领导批评指正！再次感谢市委市政府多年来对我村的关心厚爱。

钢山街道后八里村党委  
钢山街道后八里村委会  
2017年5月2日



5月16日，省住建厅副厅长周善东带领省委、省政府“一带一路”维稳督导组一行5人来鑫琦国际项目指导工作。



5月22日晚7点，村两委组织全体党员、村民代表、负责人和员工代表召开“集体财产分割定股讨论大会”。



5月29日，中华孝亲第一村后八里村准时给村里老年人发放端午节福利。



5月24日，济宁市史志办主任张树礼一行在我村召开村志编修现场会。



5月25日，邹城市老年体协副主任路广湘一行3人到我村指导老年体协工作。



5月26日，枣庄市峄城区司法局一行5人到村指导人民调解工作开展情况，济宁市司法程卫华、邹城市司法局郑斌陪同。

# 网格化管理小组在行动

尊敬的村两委领导：

你们好！

4月份26号、27号的晚上，我们抱着认真、负责的态度对网格内的村民进行了走访。在走访的过程中，没有发现需要向领导汇报的事情。一些小问题，我们也现场帮他们解决了，所以我们选择4月的工作总结和5月的一起报，敬请领导谅解。

5月1号，接到通知对居住在后八村的青年就业情况进行摸底调查。我们小组所有成员抱着认真、负责的态度对我们网格内的41户居民，利用半个多月的时间进行了摸底排查。每到一户，我们都会对后八村目前的发展形势，经济情况，以及对他们回村工作的希望详细做出介绍。通过走访，1号楼2单

元101室的宋光哲之子宋玉环以及20号楼宋长线之子宋光皓回村工作，希望领导批准。还有10号楼2单元502室的宋长连之子宋庆亮希望再回后八村工作，不挑工作岗位，希望领导再给一次机会。

在宋书记的正确领导下，村民们对村干部的工作都很满意，特别是我们的老人对福利的发放更是赞不绝口。我们五组全体成员表示：一定尽心尽力的为村民服务、为领导分忧，绝不辜负领导和村民对我们的信任，共同携手建设我们的美好家园。

第五组

2017年5月20号



5月19日，任城区安居街道壶头刘村村两委及群众代表45人来我村参观学习新农村建设。

## 点点滴滴诉关怀 丝丝扣扣入人心

### 公示

十几年来，在全体村民大力支持和全体工作人员的艰苦创业下，村庄经济迅速发展，村民生活环境逐步提高，村集体各项工作在全市乃至全省名列前茅，取得了辉煌的十年。村集体企业(鑫琦集团)作为企业界中的一枝新秀，逐渐成为路人和领导评价的焦点。后八村是所有后八人生命的摇篮，是所有后八人的生活港湾，村委会向所有村民承诺：每一个为村庄建设做出贡献的人终将获得丰厚回报。同样，明明有能力为村庄发展建设做出贡献却不愿意尽自己绵薄之力的家庭和个人，村委会也不会为他们的生活多做考虑。近期，有两户村民家庭出现实际困难，经村两委研究决定给予救助，具体内容如下：

1、村民宋光刚在外打零工，不慎把左腿摔成粉碎性骨折。因其儿媳杨婷婷在村集体工作，村委会决定一次性给予宋光刚5000元的救助。

2、村民宋长厚因车祸双腿行动不便，一对双胞胎孙子出生半个月以来一直在保温箱。虽然宋长厚家庭无人在村集体工作，但他们的孩子是后八子孙，村委会决定补助新农合报销外的住院费、药费、治疗费。一个篱笆三个桩，一个好汉三个帮。在村民生活出现困难的时候，村两委及时伸出援助之手，帮助大家渡过难关。村两委号召全体村民，在村庄建设需要大家共同努力的时候，大家能不遗余力，因为后八村这片土地是咱们所有后八子孙应该挥洒青春热血的地方，是咱们最终的归宿！

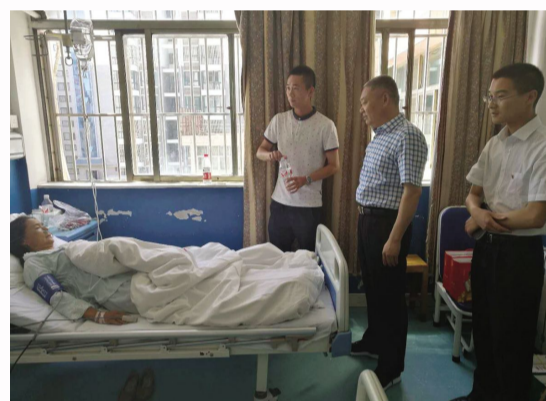
中共钢山街道后八村委员会  
钢山街道后八村村民委员会  
2017年5月16日



公示内容... 宋光刚... 宋长厚... 救助金额... 公示日期...



公示内容... 宋光刚... 宋长厚... 救助金额... 公示日期...



公示内容... 宋光刚... 宋长厚... 救助金额... 公示日期...



诚信群体 直播民生 济宁：村民患病家中困难 乡邻爱心在行动



诚信群体 直播民生 现在村两委又拿来一部分钱

## 《人民的名义》与党风廉政建设

近期热播的《人民的名义》可谓万人空巷，大街小巷纷纷议论这部“接地气”的反腐剧。为剧中的反腐风暴紧张，为老虎苍蝇的落马拍手叫好，为无辜牵连的受害者痛心疾首。一部电视剧展开了人民的视野，带动了全社会对腐败的更加关注，对党政毒虫的深恶痛绝，对党风廉政建设势在必行的空前支持。

### 一、改进工作作风，以垂范正风气

中央八项规定要求党和政府改进工作作风，这就需要党员、官员真正做到实事求是，能本着全心全意为人民服务的态度，同时，也需要领导干部能够在工作中“照镜子、正衣冠、洗洗澡、治治病”，切实保持廉洁正直的工作态度，但是，机关领导干部中总是有精神懈怠、贪图名利、弄虚作假、不务实效、铺张浪费、奢靡享乐、以权谋私等不正之风，教育、宣传等手段对于滥竽充数的利己主义者毫无作用，依旧积习不改，因此，转变和改进工作作风亟不可待。

### 一个廉政高效的服务型政府，必须有锐意进取、下心下力、率先垂范的领导，必须有吃苦耐劳、务实能干、实事求是的干部，尤其是基层一线党组织，是联系群众的最基层纽带，古语其身正，不令而行；其身不正，虽令不从，要以党政领导为垂范，

上行下效，形成良好风气，不仅从中央到地方实行党的群众路线教育路线和中央八项规定，还要以地方、基层为基点，以清正的风气、廉洁的政治扩大影响力，以点带面，垂范干部、辐射周围。

### 二、严格党内纪律，以危机意识肃态度

革命时期，毛泽东同志就规定了“三大纪律、八项注意”的军队纪律，在延安时期又开展了轰轰烈烈的整风运动，党内纪律一直是党对领导干部有力领导的依据，是有序管理、自觉自省的标准。新时期全面从严治党的要求，更是对党政领导干部的纪律规范。从轻车到简到厉行勤俭节约，从力戒空话套话到不封路、不清场的联系群众原则，党和政府对党政领导干部制定了更高的纪律标准，但是，要把这些纪律落到实处，让党政领导干部心甘情愿的遵守，则需要从源头抓起，层层落实。

### 三、提升党员素质，以廉洁自律树形象

一位好的领导是“决事如流、应物如响”，一名好的干部是“虑民深，谋始精”，好领导决事果断精明，好干部全心全意为人民服务，党政领导干部的执政素质、道德素养决定了自身的形象，执政素质要保

持清廉本色，一是需要党委政府切实开展“两学一做”学习教育工作，以宣传教育为手段方法，牢牢把握正面教育为主，采取分类指导和领导带头的原则；二是需要以“八项要求”、禁止“四风”为方向，落实各项纪律，推行各种政策，以约束力来杜绝党政领导干部的违规行为；三是需要党政领导干部自身能以发扬全心全意为人民服务为灵魂归宿。通过党内学习教育的引导、党的十八大以来各项规章制度条例的约束以及党员干部自律意识的提高，多管齐下、多措并举，使廉洁清明不仅成为党的形象，还是各级党政政府切实提高防腐拒变能力的有力抓手。一部电视剧能反映社会现实，也能唤醒沉睡中的灵魂，共产党人要自觉去发掘廉洁政治的品质，立党为公、执政为民，脚踏实地，埋头苦干，严于律己，廉洁奉公，严格遵守党纪国法，坚持高尚的精神品质，切实做到拒腐蚀、永不沾。



党员课堂

## 常用法律小知识

- 1、如果你被虚假广告欺骗了，该怎么办？  
你要及时向工商部门反映情况，你的举报有时会很好地帮助他们，同时也会很好地保护你自己。
- 2.街头兜售小红旗能否用来装饰房间？  
街头兜售的小国旗是违反法律规定的，是不允许使用的。
- 3.如果你回家发现被盗，该怎么办？  
你的第一个任务是马上报案，然后等待公安人员勘查现场。你千万不要急着去看家里丢了什么东西而贸然闯入，有时候破案线索就在那些很容易被破坏的蛛丝马迹中。
- 4.民间借贷利息受法律保护吗？  
民间借贷关系中约定的利息不能超过银行同期贷款利率的四倍，否则超过的部分不受法律保护。
- 5.打官司该上什么地方？  
民事纠纷可以到仲裁委员会申请仲裁或纠纷发生地的人民法院起诉；刑事案件中的公诉案件(一些严重危害社会安定的犯罪，如杀人、抢劫等)应当向公安机关报案，由公安机关查处后交由检察机关向法院起诉，自诉案件由当事人直接向法院起诉。
- 6.作为消费者你享有哪些权利？  
知情权、自由选择权、安全权、求偿权、参与监督权、接受消费者教育权、建立消费

- 组织的权利。
7. 赠品或奖品存在质量问题是否可以要求销售者维修、调换或者赔偿？  
当然可以。
8. 削价商品实行质量保证吗？  
削价商品依然实行质量保证，当削价商品存在质量问题时，消费者可以要求退还，销售者也要承担一定的法律责任。
9. 消费者和经营者发生消费者权益争议时可以通过哪些途径加以解决？  
1、与经营者协商和解；  
2、请求消费者协会调解(消协投诉电话：12315)；  
3、向有关行政部门申诉；  
4、根据与经营者达成的仲裁协议提请仲裁机构仲裁；  
5、向人民法院提起诉讼。
10. 请律师打官司时要注意哪几个方面？  
答：1.要与律师事务所签订委托代理合同。2.律师代理权要清楚。3.将律师代理费交给律师事务所。4.对律师应讲实情。5.对律师的许诺或暗示要有正确的认识。6.对律师的专业分工要做到了如指掌。

传播法律知识·弘扬法治精神·树立社会主义法治理念

### “七五”普法教育



# 致广大业主的一封信

亲爱的业主朋友：

值此端午佳节来临之际，后八村党委、鑫琦集团向您致以“端午节”的问候。衷心祝福您和您的家人身体健康，平安吉祥。

鑫琦集团自成立以来，得到了广大业主的信任与支持，同时也与大家建立起了深厚的友谊。鑫琦集团秉承“让鑫琦人幸福，让社会人受益”的企业使命，打响“干不到第一就是失职、拿不到第一就是落后”的口号，团结协作，埋头苦干，目前集团公司年纳税 3000 万元，每年投入社会公益事业资金达 200 万元。

鑫琦地产是集团公司的支柱性产业，开发的项目除了辖区的鑫琦花园、鑫琦福邸、鑫琦国际广场等，在城前镇投资 2 亿元的葡萄酒特色小镇正在设计，将于 2019 年全面开业；今年又在泗水开发了 40 万方的地产项目，与此同时，落地北京的 5000 平方米的鑫琦酒店正在推进。为了更好的服务业主，公司将积极探索、勇于创新，全力建设花园式的生活环境和人性化的居住空间，用我们的一颗真心去换取业主的真情。

我们深知您的支持和认可才是我们最大的收获，在此我们由衷地跟您说声谢谢。我们感谢您选择了鑫琦，为了增进我们的友谊，为了让老业主有地位有面子，为了让您的亲朋好友同样选择鑫琦而不后悔，我们特制定了以下优惠活动：

1. 鑫琦福邸二期全城认筹，珍稀房源 80-130m<sup>2</sup>，交一万抵两万，交两万抵四万。
2. 鑫琦国际 2 号楼认筹火爆进行中，认筹返利息，福息 1.2 分 / 月。
3. 鑫琦公寓 40-80m<sup>2</sup>，精装 / 毛坯小户型，宜商宜居。老年人的养老福地，青年人的创富平台。



4. 全面推行“老带新”政策，凡是经您介绍带来的客户，最终实现成交的，您均可获得总房款额的 0.5% 作为奖励（注：老业主介绍的亲友需是初次到访，且之前未在营销中心登记过）。

适用范围包括：鑫琦福邸住宅，鑫琦国际商铺、公寓、写字楼。

领取办法：全额付款或缴纳首付款签订购房合同后，即日提现。（此奖励也可用来冲抵物业费、车位费等各类费用）作为一种感恩知遇的延续，我们期待与您的再次携手，期待您的热情参与，因为鑫琦是我们共同的家。

山东鑫琦实业集团房地产开发有限公司  
2017 年 5 月 27 日

（详情请咨询鑫琦国际营销中心，电话：5373366 5373377）



接上级通知，严格查处辖区内非法种植罂粟。民兵工作部引起高度重视，把铲除非法种植罂粟作为当前最紧急、最重大的政治任务，抓住点滴时间全力冲刺，按照“一个地方也不放过、一棵罂粟也不能留”的标准，继续坚决做好拉网式、地毯式踏查铲毒工作，确保辖区内不留一株非法种植的罂粟。

民兵工作部

5 月 27 日，“粽”情“粽”义——鑫琦国际新老客户联谊会活动在青岛啤酒烧烤城隆重举办，联谊会上大家欢聚一堂，不仅有好看的歌舞表演，还有可口的佳肴，让客户度过了一个充实的夜晚。本次联谊会声势浩大，影响范围广，通过此次活动更加拉近了与新老客户的距离，真正架起了互惠双赢的桥梁，鑫琦国际是您最佳的战略合作伙伴，“跑不了的开发商 走不了的服务者”是我们不变的承诺！

鑫琦国际



## 绿化人员的“白 + 黑”让城市多一抹绿意

春日里的鲜花烂漫，夏日里的绿意盎然，在这美丽的景观背后，深藏着我们绿化人员的辛勤和汗水！

他们：“连轴转”、“上晚班”，他们穿梭在“鑫琦绿轴”之间，为鑫琦的绿化建设倾心奉献着绵薄之力！

物业中心

后八村青年结婚登记后 20 天内上报材料：

1. 结婚证复印件 2 份。
2. 男女双方身份证复印件各 2 份。
3. 男女双方户口本索引页、户主、本人页复印到一张纸上各两份。
4. 男女双方初婚证明：村级盖章、镇级盖章，原件一份，复印件一份。
5. 男女双方学历、工作单位、户口性质、是否独生子女的详细信息登记在一张纸上。



## 全家福



户主：宋庆森 母亲：李福英  
妻子：徐艳秋 儿子：宋昊轩



# 招聘

鑫琦集团现面向社会招聘如下人员：

○办公室文员(3名)

工资构成：基本工资(女 2300 元，男 2500)+ 满勤奖(600 元)+ 工龄工资 + 各种福利补贴 + 提供住宿 + 早餐

要求：大专及以上学历，20-30 岁，有文字功底，形象气质佳，女 160cm 以上，男 170cm 以上。

○广告公司经理(2名)

有相关工作经验 3 年以上，月薪 3000 以上 + 工龄工资 + 各种福利补贴 + 提供住宿 + 早餐

○广告设计师(若干名)

有相关工作经验者优先，基本工资(2100)+ 满勤奖(400)工龄工资 + 各种福利补贴 + 提供住宿 + 早餐。

○安装工程师(若干名)

有相关工作经验，待遇优厚，工资 4000-10000 元 / 月

○民兵(若干名)

工资构成：基本工资(2500 元)+ 满勤奖(600 元)+ 工龄工资 + 各种福利补贴 + 提供住宿 + 早餐

要求：男，20-30 岁，形象气质佳，170cm 以上。

○驾驶员(若干名)

要求：男，20-30 岁，形象气质佳，持有 A 证 B 证者优先，基本工资(2500 元)+ 满勤奖(600 元)+ 工龄工资 + 证书补贴 + 各种福利补贴 + 提供住宿 + 早餐。

○超市理货员 收银员(若干名)

工资构成：基本工资(2000 元)+ 业绩提成 + 满勤奖(400 元)+ 工龄工资 + 各种福利补贴 + 提供住宿

要求：形象气质佳，女 160cm 以上，男 170cm 以上，35 岁以下有超市相关经验者优先。

○酒店服务员(若干名)

工资构成：基本工资(2300 元)+ 业绩提成 + 满勤奖(400 元)+ 工龄工资 + 各种福利补贴 + 包吃住

要求：形象气质佳，女 160cm 以上，男 170cm 以上，有相关经验者优先。

联系电话：0537-5371377 15053700326

## 曝光台

5 月份下半月集团公司各负责人罚款明细(单位：元)

| 日期        | 工作人员 | 罚款事宜                         | 罚款金额 |
|-----------|------|------------------------------|------|
| 2017.5.16 | 宋光明  | 职工公寓房间安排不合理，自作主张安排房间         | 200  |
| 2017.5.16 | 徐佳伟  | 安排工作未执行，未按要求将水果摊位清场          | 500  |
| 2017.5.17 | 宋洪雨  | 老年人活动中心外宣传栏损坏未及时清理整改         | 300  |
| 2017.5.17 | 宋光月  | 老年人活动中心外宣传栏损坏未及时督促清理整改       | 200  |
| 2017.5.18 | 宋洪雨  | 员工思想沟通不到位，部门人员离职流动大          | 100  |
| 2017.5.18 | 金 慧  | 员工思想沟通不到位，部门人员离职流动大          | 100  |
| 2017.5.22 | 宋光明  | 市场内水果摊位经营位置不合理，箱壳杂物未清理       | 200  |
| 2017.5.22 | 宋光月  | 市场内水果摊位经营位置不合理，箱壳杂物未清理，监督不到位 | 100  |
| 2017.5.22 | 宋洪雨  | 伟人广场国旗颜色掉色                   | 20   |
| 2017.5.24 | 宋海霞  | 未按公司规定报账，督促多次                | 500  |
| 2017.5.25 | 宋庆虎  | 监督不到位，员工工作期间做与工作无关的事         | 100  |
| 2017.5.27 | 宋洪雨  | 未按要求参与工程会议及工程值班              | 500  |
| 2017.5.27 | 宋洪雨  | 巡查不到位，国际室外配电箱围栏未按标准施工        | 100  |
| 2017.5.27 | 宋光明  | 工作失职，档案室原件审核不认真              | 100  |
| 2017.5.30 | 徐佳伟  | 超市商品库存不足，采购不及时               | 50   |
| 2017.5.30 | 宋庆超  | 加工厂休息室卫生差，物品摆放乱              | 100  |

心 不 热 则 功 不 贤

志 不 真 则 心 不 热